



## FUPREVAS

Instituto de Previdência do Município de Vassouras  
Estado do Rio de Janeiro  
Praça Duque de Caxias, n.02, Centro, Vassouras  
Tel.: (24) 2471-1709

### PRIMEIRO TERMO ADITIVO AO CONTRATO DE LOCAÇÃO NÃO RESIDENCIAL

Primeiro Termo Aditivo ao Contrato de Locação não residencial, que entre si celebram o **INSTITUTO DE PREVIDÊNCIA DO MUNICÍPIO DE VASSOURAS** e a Sra. **ELZA CARDOSO RODRIGUES TAVARES**, tendo por objetivo a prorrogação do prazo de vigência do referido CONTRATO.

O **INSTITUTO DE PREVIDÊNCIA DO MUNICÍPIO DE VASSOURAS – FUPREVAS**, aqui denominado **LOCATÁRIO**, pessoa jurídica de Direito Público Interno, CNPJ/MF n. 06.134.286/0001-84, estabelecido à Praça Duque de Caxias, n. 02 – Centro – Vassouras – RJ – CEP: 27.700-000, nesse ato representado pelo seu Diretor Executivo Presidente, **Sr. Felipe Barros Nogueira de Paula**, brasileiro, solteiro, advogado, portador de cédula de identidade n. 206.474, expedida pela **OAB/RJ**, inscrito no CPF/MF sob o n. 130.960.477-07, de outro, como **LOCADORA** a Sra. **Elza Cardoso Rodrigues Tavares**, brasileira, divorciada, portadora da Carteira de Identidade n. 035180462 IFP, e inscrito no CPF/MF sob n.858.363.707-07, neste ato representado pela **COMVEN Empreendimentos Imobiliários** inscrita no CNPJ sob o n. 18625638/0001-83, CRECI n.35597, representada pela **Sra. Aline Eiras Sant’Ana Bichara**, brasileira, corretora de imóveis e a **Dra. Livia** Guimarães Leite Pinto Santana, OAB-RJ 233.556, com escritório sito à Avenida Expedicionário Oswaldo de Almeida Ramos, n. 256, loja 246 – Centro – Vassouras –RJ.

#### **CLÁUSULA PRIMEIRA – DO OBJETO:**

O presente Termo Aditivo tem por objetivo prorrogar a prazo de vigência do Contrato de locação não residencial, situado o arquivo/sede do FUPREVAS, por mais 12 (doze) meses, a contar do dia 24 de maio de 2023.

#### **CLÁUSULA SEGUNDA – VALOR DO CONTRATO:**

Dá-se a este contrato o valor total de R\$ 15.600,00





## FUPREVAS

Instituto de Previdência do Município de Vassouras  
Estado do Rio de Janeiro

### EXTRATO DO 1º TERMO ADITIVO DO CONTRATO

**Processo nº:** 0163 /2023

**Espécie:** Locação do Imóvel - Sede/Arquivo FUPREVAS

**Locatário:** INSTITUTO DE PREVIDÊNCIA DO MUNICÍPIO DE VASSOURAS – FUPREVAS.

**Locadora:** ELZA CARDOSO RODRIGUES TAVARES, CPF N. 035180462, neste ato representado pela **COMVEN EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS CNPJ:** 18625638/0001-83.


**Período:** 12 meses a contar do dia: 24/05/2023 ao dia: 24/05/2024.

**Objeto:** Locação de imóvel para sede/arquivo do INSTITUTO DE PREVIDÊNCIA DO MUNICÍPIO DE VASSOURAS – FUPREVAS.

**Valor total:** R\$ 15.600 (Quinze mil e seiscentos reais).

**Data da Assinatura:** 18/05/2023

**Vassouras, 24 de Maio de 2023.**

  
Felipe Barros Nogueira de Paula  
Diretor Executivo  
FUPREVAS

---

**ESTADO DO RIO DE JANEIRO**  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE VASSOURAS**

---

**INSTITUTO DE PREVIDÊNCIA DO MUNICÍPIO DE VASSOURAS**  
**EXTRATO DO 1º TERMO ADITIVO DO CONTRATO**

**Processo nº: 0163 /2023**

**Espécie:** Locação do Imóvel - Sede/Arquivo FUPREVAS

**Locatário:** INSTITUTO DE PREVIDÊNCIA DO MUNICÍPIO DE VASSOURAS – FUPREVAS.

**Locadora:** ELZA CARDOSO RODRIGUES TAVARES, CPF N. 035180462, neste ato representado pela COMVEN EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS CNPJ: 18625638/0001-83.

**Período:** 12 meses a contar do dia: 24/05/2023 ao dia: 24/05/2024.

**Objeto:** Locação de imóvel para sede/arquivo do INSTITUTO DE PREVIDÊNCIA DO MUNICÍPIO DE VASSOURAS – FUPREVAS.

**Valor total:** R\$ 15.600 (Quinze mil e seiscentos reais).

**Data da Assinatura:** 18/05/2023

**Vassouras, 24 de Maio de 2023.**

**FELIPE BARROS NOGUEIRA DE PAULA**

Diretor Executivo  
FUPREVAS

**Publicado por:**

Flavia Fabiane Rodrigues Lourenço Seraphim  
**Código Identificador:2328736F**

---

Matéria publicada no Diário Oficial dos Municípios do Estado do Rio de Janeiro no dia 25/05/2023. Edição 3392  
A verificação de autenticidade da matéria pode ser feita informando o código identificador no site:  
<https://www.diariomunicipal.com.br/aemerj/>